



Name **Andreas Faller**  
65197 Wiesbaden

hat am **Dienstag, 9. April 2019**  
**10.00 – 17.30 Uhr**

das SEMINAR 19021 **Einsatz der Werkzeuge der VOB/B innerhalb der**  
**Objektüberwachung**  
in Mainz

Inhalt Die VOB/B hat ca. 100 Werkzeuge deren Kenntnis innerhalb der Phase der Objektüberwachung sehr hilfreich sind. Die 20 wichtigsten werden detailliert besprochen und an praktischen Beispielen erläutert. Aus dem Inhalt:

- Einseitige Leistungsbestimmung des Bauherrn
- Wie werden Leistungen dem Grunde nach vom Bauherrn angeordnet?
- Leistungsverweigerung durch den Handwerker
- Mitteilungs- und Prüfungspflichten des Handwerkers
- Hat bereits der Bieter vorvertragliche Anzeigepflichten?
- Was ist eine Bedenkenanmeldung?
- Wie fordert der Bauherr die Ausführung nach gewerblichen Verkehrssitte an?
- Bringschulden des Bauherrn
- Einhaltung der Ausführungsfristen
- Der Handwerker setzt Sub-Unternehmer ein. Kann sich der Bauherr dagegen wehren?
- Richtiges Verhalten beim Erkennen eines Baumangels
- Abschlags- und Schlussrechnungen
- Was ist die Schlusszahlungserklärung? Was ist die Zustandsfeststellung?
- Qualitätssicherung?
- Wie funktioniert eine rechtsgeschäftliche Abnahme?

Referent **Dipl.-Ing. Jürgen Steineke, Berlin**

mit Erfolg besucht.

Mainz, 9. April 2019  
Datum

ARCHITEKTENKAMMER  
RHEINLAND-PFALZ

**8 Unterrichtsstunden**